

**Generalsanierung Schwimmhalle, Gesamtschule Hollfeld  
Schwimmhalle/Technikzentrale**

<b>Zusammenstellung der Kosten</b>	<b>Netto</b>	<b>MwSt. 19 %</b>	<b>Brutto</b>
Kostengruppe 100 Baugrundstück			- €
Kostenruppe 200 Herrichten / Erschließen			- €
Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktion	4.143.806,10 €	787.323,16 €	4.931.129,25 €
Kostengruppe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen	2.169.995,62 €	412.299,17 €	2.582.294,79 €
hiervon Kostengruppe 410 + 420	98.817,55 €	18.775,33 €	117.592,88 €
Kostengruppe 400 Bauwerk - Technikzentrale	1.212.078,40 €	230.294,90 €	1.442.373,30 €
hiervon Kostengruppe 410 + 420	516.399,65 €	98.115,93 €	614.515,58 €
Kostengruppe 500 Außenanlagen	304.169,10 €	57.792,13 €	361.961,23 €
Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke			- €
Kostengruppe 700 - 16 % aus 7.830.049,22 €	1.252.807,87 €	238.033,50 €	1.490.841,37 €
<b>Kostengruppe 420</b>	<b>615.217,20 €</b>	<b>116.891,27 €</b>	<b>732.108,47 €</b>

Die anrechenbaren Kosten wurden mit einem Index von 30 % angepasst, da die ursprünglichen Kosten aus dem Jahr 2019 stammen. Im Rahmen der Auftragsausführung ist die Leistungsphase 3 zu überarbeiten – damit auch die anrechenbaren Kosten gemäß DIN 276.

Ein Anspruch auf eine bestimmte Höhe der anrechenbaren Kosten besteht nicht; sie dienen lediglich als Grundlage für den Honorarvergleich. Maßgeblich für das tatsächliche Honorar sind die vertraglich vereinbarten Honorarparameter, also die anrechenbaren Kosten der jeweiligen aktuellen Kostenberechnung